

Vejby-Tisvilde Fjernvarme A.m.b.a., Møngevej 8B, 3210 Vejby

Referat af ORDINÆR GENERALFORSAMLING for 2020/21

på Sankt Helene, Bygmarken 30, Tisvildeleje. Tirsdag den 26. oktober 2021 kl. 20.00

Fremmødte: 16 stemmeberettigede

1. Valg af dirigent.

Morten Dahlberg fortsatte, valgt på den første generalforsamling.

2. Bestyrelsens beretning for 2020/2021

Bestyrelsen havde i det forløbne år holdt 8 møder

VTF's kontor er i dag placeret på Helsingør Fjernvarmes kontor, Skovgårdsvej 4A, 3220 Helsingør med kontor- og telefonid: mandag – torsdag kl. 9 – 13 og fredag kl. 9 – 12. Telefonnr. uændret: 48705335.

Der er kommet 9 nye andelshavere til, så Værket nu er oppe på 623 andelshavere – 125 flere end ved starten for 25 år siden.

Der er solgt 7 % mere varme end sidste år, og ledningstabet har været på 32,2 %, eller 1,1 % mindre end sidste år, hvilket hænger sammen med det større varmesalg.

Årets overskud blev på 99.000 kr, og budgettet for 2021/22 tillod, at varmeprisen for det kommende år kunne holdes uændret. Dette er vi glade for i en tid, hvor der ellers høres om stigende priser for alle med oliefyr, gasfyr eller varmepumper.

Selve værket med de tre motorer og gaskedlen har fungeret godt. Det er især gaskedlen, der har været i gang i vinterens løb, da det ikke kunne betale sig at producere el.

Solvarmeanlægget har fungeret tilfredsstillende og har produceret 80 % af sommerens varmekonsum.

Pillefyrsanlægget har bidraget i beskedent omfang, da det kun har været i gang, når bændelsprisforholdene gjorde det fordelagtigt.

Ledningsnettet har i den kolde tid i perioder optrådt med trykproblemer i den nederste del af Tisvildeleje. En for nylig gennemført hydraulisk analyse viste, at ledningsdimensionerne visse steder var for små og at pumpekapaciteten ved Godhavn med fordel kunne øges. En ledningsstrækning på ca. 165 m i Tisvildeleje skal udskiftes så snart, der bliver tid til det i byggebranchen, og pumpekapaciteten ved Godhavn skal øges.

Vi har ændret to ting i vores takstpolitik:

1). Der blev sidste år indført et tillæg for dårlig afkøling, og som for nogle andelshavere vil fremgå af årets årsopgørelse, som blev udsendt sidst i september måned.

2). Den faste afgift ændres fra at være konstant til at være afhængig af boligarealet, og dette vil være gældende fra den 1. juli 2022. Den stiger, hvis boligarealet er større end 170 kvm. og falder, hvis det er mindre end 170 kvm. Boligarealerne hentes fra Bygnings- og boligregistret (BBR). Hver enkelt andelshaver bør tjekke i BBR, om deres boligareal er korrekt registreret – specielt hvordan et udnyttet kælderareal er indregnet.

I 2021 kunne VTF fejre sit 25 års jubilæum. Det skete på værket den 4. september med godt vejr, talere, musik og servering. 40 brugere deltog i festlighederne, som kan ses på en lille video på vores hjemmeside.

Formanden sluttede sin beretning med tak til Helsingør Fjernvarmes personale, vores revisor Carsten Blicher og VTF's bestyrelse.

Spørgsmål fra salen:

Inge Læbo: Er de nye brugere kommet fra et koncentreret område? Svar: Nej, det er brugere fra alle dele af Vejby-Tisvilde-området.

Leif Nielsen: Får fjernvarmen besked om ændringer i BBR? Svar: Ja, det gør fjernvarmen.

Beretningen blev derefter enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2020/2021.

V-T F's revisor Carsten Blicher Hansen fremlagde årets regnskab.

Spørgsmål fra salen:

Poul Andersen: Hvad er rådighedsbeløb? Svar: Penge, som værket kan tjene ved at stå til rådighed for at producere strøm, hvis f.eks. et af de større elværker har et sammenbrud.

Regnskabet blev derefter enstemmigt godkendt.

4. Budget for 2021/2022 forelægges.

Budgettet for 2021/22 blev forelagt af revisor og blev derefter taget til efterretning.

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.

Bestyrelsen ville arbejde med følgende tre projekter i det kommende år:

1. Pumpekapaciteten i huset ved Godhavn øges med en pumpe. Pris ca. 100.000 kr.
2. Overvejelser om investering i en ca. 1 MW-elkedel i huset ved Godhavn. Pris ca. 3 mio. kr.
3. Udskiftning af ledningsstrækning i Tisvildeleje. Pris ca. 2 mio. kr.

Spørgsmål Fra salen:

Leif Nielsen: Helsingør har en elkedel. Er det en god investering ?

Svar: Varierer meget, men er p.t. rigtig god.

6. Indkomne forslag fra andelshaverne. (§ 7.12)

Der var ikke indkommet forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. (§ 8.1, 8.2 og 8.4)

På valg var: Johnny Jørgensen (Vejby), Per Christensen + Mikkel Falbe-Hansen (Tisvilde)

Alle tre blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. (§ 8.3 og 8.4)

Valgt fra Vejby: 1. Bill Petersen og 2. Jacob Bendsen

Valgt fra Tisvilde: 1. Poul Andersen og 2. Torben Stæhr

9. Valg af revisor. (§ 10.2)

Carsten Blicher, PWC, genvalgt.

10. Eventuelt.

Formanden takkede dirigenten for godt lederskab af de to generalforsamlinger.

NB. Efter generalforsamlingen blev de to 25 års jubilarer, Per Christensen og Karl Terpger Andersen, hyldet.

Ref. Chr. Friis

Godkendt d. 1 / 12 ²⁰²¹


Dirigent, Morten Dahlberg