



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

## Vedtægter for Vejby-Tisvilde Fjernvarme a.m.b.a.

- § 1 Navn og hjemsted
- 1.1 Selskabets navn er Vejby-Tisvilde Fjernvarme a.m.b.a.
- 1.2 Selskabets hjemsted er Gribskov Kommune.
- § 2 Formål og forsyningsområde
- 2.1 Selskabets hovedformål er at etablere og drive fjernvarmeforsyning i Vejby-Tisvilde området i overensstemmelse med lovgivningen. Der skal sikres en samfundsøkonomisk, herunder miljøvenlig, anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand.
- 2.2 Selskabets løbende indtægter - samt et eventuelt provenu ved opløsning - kan kun anvendes til kollektive varmeforsyningsformål.
- 2.3 Selskabet kan samarbejde med andre forsyningsvirksomheder om varetagelse af tekniske og administrative opgaver.
- 2.4 Selskabets forsyningsområde fastsættes af selskabets bestyrelse under hensyntagen til den til enhver tid gældende lovgivning samt tekniske og økonomiske forhold.
- § 3 Andelshavere/Varmeaftagere
- 3.1 En fysisk eller juridisk person kan optages som andelshaver, hvis denne er:
- 1: Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom med selvstændig måler / målere, ejet af selskabet.
  - 2: Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig måler, ejet af selskabet.
  - 3: Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler, ejet af selskabet.
  - 4: Ejer af bygning på lejet grund med selvstændig måler / målere, ejet af selskabet.
  - 5: En ejerlejlighedsforening / andelsboligforening eller et boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med måler, ejet af selskabet.
  - 6: Ejer af en af de ovennævnte typer ejendomme, der er omfattet af forblivelsespligt, men hvor ejeren har valgt ikke at aftage fjernvarme.
- 3.2 Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom / andelsbolig ligger inden for forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, hvis ejendommen forsynes med fjernvarme, eller har valgt ikke at aftage fjernvarme, men er omfattet af forblivelsespligt.



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

- 3.3 Levering kan endvidere ske til lejere, dvs. enhver, der via en andelshaver forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i fjernvarmeforsynede ejendomme, forpagtere mfl. Levering kan desuden ske til ikke-andelshavere, dvs. ejere, der ikke ønsker - eller som på grund af egne forhold - ikke kan være andelshaver.
- 3.4 Levering til ikke-andelshavere og lejere sker på leveringsvilkår, der svarer til de vilkår, der gælder andelshavere.
- 3.5 Andelshavere, ikke-andelshavere og lejere mfl. skal respektere selskabets gældende vedtægter, samt de øvrige vilkår for levering af fjernvarme, der til enhver tid gælder for selskabet, herunder f.eks. takstblad, og de af selskabets bestyrelse udarbejdede leveringsbestemmelser, samt installationsvejledning.
- 3.6 Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå særaftaler om tilslutning og varmelevering.
- § 4 Andelskapital, andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar
- Som andelskapital indbetaler hver andelshaver et beløb, der fastsættes af generalforsamlingen.
- Beløbet fremgår af takstbladet.
- I forhold til tredjemand hæfter andelshaveren ikke personligt for selskabets forpligtelser.  
Andelshaveren hæfter alene med den indbetalte andelskapital.
- Andelshavere får ikke udbetalt forrentning af andelskapital. Der udstedes ikke andelsbeviser.
- § 5 Generalforsamling
- 5.1 Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed.
- 5.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest 4 måneder efter regnskabsårets afslutning.
- 5.3 Indkaldelse til generalforsamling skal foretages tidligst 4 uger og senest 2 uger før generalforsamlingen ved skriftlig indkaldelse og/eller ved annonce i mindst ét lokalt blad efter bestyrelsens skøn og med angivelse af dagsorden.



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

- 5.4 Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:
1. Valg af dirigent
  2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår.
  3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
  4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering.
  5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering.
  6. Forslag fra bestyrelsen.
  7. Indkomne forslag fra andelshavere/lejere.
  8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
  9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
  10. Valg af revisor.
  11. Eventuelt.
- 5.5 På generalforsamlingen har hver andelshaver (eller evt. sameje) én stemme for hver ejendom/andelsbolig, der opfylder betingelserne i § 3.1 og 3.2
- 5.6 Stemmeret kan udøves ved skriftlig og dateret fuldmagt. Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end to fuldmagtsgivere.
- 5.7 Det er en forudsætning for stemmeudøvelse, at andelshaveren 8 dage før generalforsamlingen ikke er i restance med noget beløb, som selskabet med rette har overgivet til retslig inkasso, og der ikke er begrundet tvivl om fjernvarmeselskabets krav på betaling.
- 5.8 Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed uden hensyn til de fremmødtes antal.
- 5.9 Vedtægtsændringer kan kun besluttes af andelshavere. Ved vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af selskabets andelshavere er repræsenteret på generalforsamlingen. Desuden skal beslutningen vedtages med minds 2/3 af de afgivne stemmer fra de andelshavere, der er repræsenteret på generalforsamlingen. Er mindre end halvdelen af andelshaverne repræsenteret på generalforsamlingen, og er forslaget vedtaget af 2/3 af de repræsenterede andelshavere, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling. Denne generalforsamling skal afholdes senest 4 uger efter datoen for første generalforsamling, og forslag om vedtægtsændringer kan da vedtages alene med simpel stemmeflertal af de fremmødte andelshavere uden hensyntagen til det repræsenterede antal andelshavere.
- 5.10 Vedtægtsændringer skal, så længe Gribskov kommune har stillet garanti for selskabets gæld, godkendes af kommunalbestyrelsen.
- 5.11 Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at fortage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

- 5.12 Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen. Bestyrelsen er forpligtet til at undersøge, om fremkomne forslag er i overensstemmelse med gældende lovgivning.
- 5.13 Den reviderede årsrapport, fuldstændig dagsorden, samt eventuelle forslag skal være fremlagt på selskabets kontor senest 8 dage før den ordinære generalforsamling.
- 5.14 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 1/3 af andelshaverne skriftligt fremsætter ønske om det, ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes inden 4 uger efter modtagelsen af skriftligt ønske om afholdelsen.
- 5.15 Alle beslutninger skal noteres i selskabets referat. Referaten skal altid underskrives af dirigenten, og bestyrelsen.
- § 6 Bestyrelse
- 6.1 Selskabets bestyrelse består af 6 generalforsamlingsvalgte medlemmer, hvoraf der vælges 3 fra hvert distrikt. Derudover kan kommunalbestyrelsen udpege et bestyrelsesmedlem, hvis Gribskov kommune har kommunegaranti for selskabets lån.
- Distrikterne er følgende:
1. Tisvildeområdet = Tibirke Sogn. Der vælges 3 bestyrelsesmedlemmer, og op til 3 suppleanter.
  2. Vejbyområdet = Vejby Sogn. Der vælges 3 bestyrelsesmedlemmer, og op til 3 suppleanter.
- Selskabets bestyrelse består således af i alt maksimalt 7 medlemmer.
- Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges.
- Hvert år afgår 3 af de 6 bestyrelsesmedlemmer (i ulige år 2 fra Tisvildeområdet og 1 fra Vejbyområdet, og i lige år 1 fra Tisvildeområdet og 2 fra Vejbyområdet).
- Første gang afgøres ved lodtrækning, hvilke af bestyrelsesmedlemmerne, der skal være valgt for 1 år, og hvilke der skal være valgt for 2 år.
- 6.2 Suppleanter
- På den ordinære generalforsamling vælges op til 3 suppleanter for hvert distrikt for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.
- Ved et bestyrelsesmedlems udtræden af bestyrelsen i valgperioden, f.eks. hvis et bestyrelsesmedlem mister sin valgbarhed, indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for det afdgående medlem, indtil førstkommande ordinære generalforsamling, uanset bestemmelsen i § 7.1.
- Suppleanter indtræder i den rækkefølge, ihvilken de er valgt.



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

- 6.3 Valgbarhed  
Enhver andelshaver/varmeaftager, som har stemmeret, og enhver person, som er tilknyttet selskaber, institutioner eller lignende, som er andelshavere/lejere og har stemmeret, er valgbar som generalforsamlingsvalgt bestyrelsesmedlem og suppleant. Bestyrelsen afgør endeligt eventuelle tvivlsspørgsmål om valgbarhed.
- § 7 Selskabets ledelse
- 7.1 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af selskabet og dets anliggender. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen konstituerer sig selv.
- 7.2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af samtlige medlemmer er repræsenteret. Bestyrelsens beslutninger træffes ved simpelt stemmeflertal.
- 7.3 Referat fra bestyrelsesmøder indføres i selskabets protokol, der føres som en beslutningsprotokol.
- 7.4 Ansættelse og afskedigelse af daglig leder og overordnet personale, samt aftaler om ansættelsesforhold mv. besluttet af bestyrelsen for det selskab, som Vejby-Tisvilde Fjernvarme har truffet aftale med om sin drift og administration.
- 7.5 Selskabets bestyrelse fastlægger tariffjerne under hensyntagen til Energitilsynets anbefalinger om kostægte tariffastsættelse.
- 7.6 Bestyrelsen har bemyndigelse til, i selskabets navn, at optage lån, købe, sælge og pantsætte fast ejendom, samt foretage enhver anden forretning og disposition vedrørende selskabet.
- 7.7 Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsen, som fungerer i henhold til en forretningsorden. Bestyrelsen kan hermed delegere nogle af sine beføjelser til forretningsudvalget.
- 7.8 Selskabet tegnes af 3 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf det ene skal være formanden.
- 7.9 Bestyrelsen kan meddele prokura, enkel eller kollektiv.



Vejby-Tisvilde Fjernvarme Amba  
Møngevej 9 B  
3210 VEJBY

Tel.: 48705335  
E-mail: kontakt@vtfjernvarme.dk  
Web: www.vejbytisvildefjernvarme.dk  
CVR: 19746933  
Bank 3163 4845206430

§ 8 Regnskab og revision

- 8.1 Selskabets regnskabsår er fra 01-07 til 30-06. Årsrapporten opgøres under hensyntagen til lovgivningens bestemmelser og god regnskabsskik.
- 8.2 Årsrapporten revideres af en statsautoriseret eller en registreret revisor, som generalforsamlingen har valgt.

§ 9 Selskabets opløsning

- 9.1 Beslutning om selskabets opløsning kan kun vedtages af generalforsamlingen efter reglerne om vedtægtsændringer og i øvrigt i henhold til den til hver tid gældende lovgivning.
- 9.2 Beslutes det at opløse selskabet, skal der på den generalforsamling, hvor beslutningen tages, vælges en eller flere likvidatorer til at forestå opløsningen.
- 9.3 Eventuelle overskud ved opløsning skal fordeles mellem andelshaverne i forhold til andelshavernes andele af selskabets forbrugsafhængige omkostninger i det sidste regnskabsår. Ingen andelshaver kan få udbetalt et større beløb end den pågældende andelskapital.
- Eventuelt overskud herudover skal anvendes til kollektive varmforsyningsformål.

Underskrift/dirigent (sign): \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling afholdt den 04.01.1996 , og ændret på de ordinære generalforsamlinger afholdt den 31.10.2017 og den 30.10.2023/ ekstraordinær generalforsamling 20-11-2023.

Godkendt af Gribskov Kommune d. XX-XX-XXXX